

ZARZĄDZENIE Nr 75.2022
Wójta Gminy Złotów
z dnia 19 maja 2022

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), art. 305 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.) **zarządzam, co następuje:**

§ 1.1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach położonych w miejscowości Dzierżążenko, oznaczonych geodezyjnie jako działka nr 47 obręb geodezyjny Dzierżążenko (gminna drogi wewnętrzna) dla której jest urządzona księga wieczysta PO1Z/00050277/8 na rzecz Elektrowni PV Sp. z o.o. ul. Puławska 2 02-566 Warszawa KRS nr 0000832436, której własność stanowią urządzenia nienależące do części składowych nieruchomości, tj. elektroenergetyczna linia kablowa 15 kV o łącznej długości trasy 5,00 m z pasem technologicznym o szerokości 0,50 m; polegającej na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w części o powierzchni 5,00 m² w granicach lokalizacji urządzeń wskazanych na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do zarządzenia.

2. Ustanowienie służebności nastąpi odpłatnie, na czas nieokreślony.

3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu określone zostaną w protokole z rokowań.

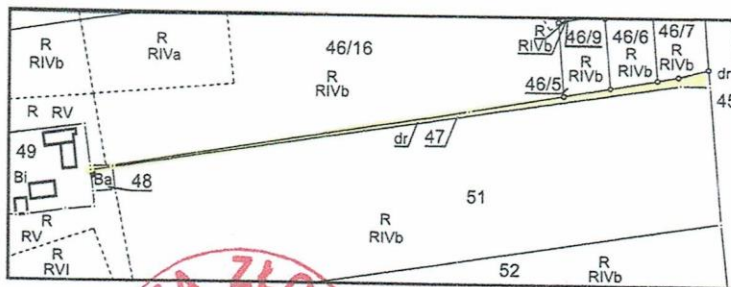
§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA ZŁOTOWSKI
AL. PIASTA 32
77-400 ZŁOTÓW
Znak: GN-EW.6621.51.2022

Województwo: wielkopolskie
Powiat: złotowski
Jednostka ewidencyjna: gm.Złotów
Obręb ewidencyjny: Dzierżążenka

Wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:5000



Wykonał Marta Grocka

podpis wykonawcy
Złotów dn. 12-01-2022 r.

Dokument niniejszy jest przeznaczony do
dokonania wpisu w księdze wieczyste

*Dane ewidencyjne wykazane na niniejszym dokumencie
nie spełniają wymagań Rozporządzenia MRPiT z dnia 27. 07. 2021 r.
w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.z 2021 r.,poz.1390 ze zm.)
oraz obowiązujących standardów technicznych.*

Poświadczam zgodność niniejszej kopii
z treścią materiału państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA ZŁOTOWSKI

Mapa ewidencyjna

(Nazwa materiału zasobu)

P.3031.2004.3869

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

dn. 12-01-2022 r.

(Data wykonania kopii)

z up. STAROSTY

mgr Marta Grocka
PODINSPEKTOR
w Referacie Ewidencji
Gruntów i Budynków

(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

**UZASADNIENIE do
ZARZĄDZENIA Nr 75.2022
Wójta Gminy Złotów
z dnia 19 maja 2022**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Elektrownia PV Sp. z o.o. ul. Puławska 2 02-566 Warszawa zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Złotów, obręb geodezyjny Dzierżążenko oznaczonych jako działki 47 w związku ze zlokalizowaniem na ww. nieruchomościach elektroenergetycznego kabla 15 kV.

Zgodnie z art. 305 Kodeksu cywilnego: Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu). Sieć elektroenergetyczna wraz ze światłowodem stanowi urządzenie w rozumieniu art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego i jest własnością ww. przedsiębiorcy.

Wykonywanie powyższej służebności przesyłu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o łącznej powierzchni 5,00 m² wyżej opisaną nieruchomość w sposób określony w §1.1. Zarządzenia.

Wynagrodzenie za ustanowienie służebności przesyłu określono na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez uprawnionego rzeczoznawcę.

W związku z powyższym wydanie zarządzenia jest uzasadnione.